



ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**ІНСПЕКЦІЯ ПО КОНТРОЛЮ ЗА БЛАГОУСТРОЄМ,
ЕКОЛОГІЧНИМ ТА САНІТАРНИМ СТАНОМ МІСТА**

вул. Міщенка, 2, м. Полтава, 36011, тел. (0532) 56-46-25, 56-46-93, E-mail: Inspekciya_blag@ukr.net

31.11.2023 № 01-09/031-07/ На № _____ від _____
435

Про надання інформації

Адвокату
Юлії ОГІЄНКО
36042, м. Полтава,
вул. Капітана Володимира Кісельова, 29

Інспекцією по контролю за благоустроєм, екологічним та санітарним станом міста (далі – Інспекція), в межах наданих повноважень, розглянуто Ваш адвокатський запит щодо надання інформації стосовно виконання будівельних робіт за адресою: вул. В'ячеслава Чорновола, 21 - 23 у м. Полтава, про що повідомляємо.

Частиною 2 ст. 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Інспекція діє на підставі Положення про інспекцію по контролю за благоустроєм, екологічним та санітарним станом міста, затверджене рішенням третьої сесії Полтавської міської ради восьмого скликання від 19.03.2021 року та у своїй роботі керується Законом України „Про благоустрій населених пунктів”, Правилами благоустрою міста Полтава (далі – Правила), затверджені рішенням одинадцятої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 16.06.2017 року та іншими діючими положеннями чинного законодавства України в сфері благоустрою міст.

Так, станом на час перевірки, дозвіл на порушення об'єктів благоустрою за адресою: вул. В'ячеслава Чорновола, 21- 23 у м. Полтава юридичним особам чи фізичним особам підприємцям не видавався.

Також, під час перевірки, дозвільні документи, які надають право виконувати будівельні роботи за адресою: вул. В'ячеслава Чорновола, 21- 23 у м. Полтава, працівникам Інспекції надані не були.

Тому, у відповідності до ст. 16 Правил, працівниками Інспекції було надано припис гр. Петросяну С.С., який є замовником даних будівельних робіт, з вимогою негайно припинити будівельні роботи, які виконуються без відповідних дозвільних документів встановлених чинним законодавством України, до моменту їх оформлення.

незаконним та самовільним. Це порушує права власності та права оренди гр. Лелюк Н.М., оскільки перешкоджає вільно користуватися даною земельною ділянкою, а також перешкоджає проїзду аварійним службам міста до будинків, що явно порушує встановлені норми ДБН. Також, порушує права і інших власників.

На підставі викладеного, згідно ст. 20, 24 Закону України «Про адвокатуру та адвокатську діяльність», прошу повідомити на мою адресу інформацію та надати належним чином завірені копії документів стосовно того:

- Чи звертались будь-які особи з передбаченим чинним законодавством дозволом на проведення земельних та будівельних робіт за адресою: м. Полтава по вул. Чорновола між будинками № 21 та № 23 та чи надавався Вашою установою дозвіл на розробку технічної документації для будівництва та (або) реконструкції тимчасових або капітальних споруд. Якщо так, то кому саме та на підставі яких документів надався такий дозвіл.

- Чи встановлювались за вказаною вище адресою червоні лінії згідно генерального плану м. Полтава.

- Чи надавався дозвіл на будівництво тимчасової або капітальної споруд над інженерними мережами (каналізаційна мережа) за адресою: м. Полтава по вул. Чорновола між будинками № 21 та № 23

В разі відсутності дозвільних документів на вчинення перелічених дій за вказаною адресою, прошу провести перевірку щодо законності проведення даних робіт, в разі виявлених порушень прийняти міри щодо їх усунення та повідомити про наслідки проведеної перевірки.

Дана інформація потрібна для звернення до суду за захистом порушених прав власника земельної ділянки.

Відповідь прошу надати в установленій законом термін за адресою: м. Полтава, вул. Зигіна, 29, офіс 101.

Додаток : копія витягу з договору про надання правової допомоги, копія ордеру та свідоцтва на зайняття адвокатською діяльністю, копія свідоцтва про право власності на земельну ділянку, копія договору оренди земельної ділянки (всього на 04 арк.).

З повагою,
адвокат

Юлія ОГІЄНКО