



ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Соборності, 36, м. Полтава, 36000, тел. (0532) 56-29-47, 56-20-08,
тел./факс (05322) 2-24-84, e-mail: cancelar@rada-poltava.gov.ua

РОЗПОРЯДЖЕННЯ МІСЬКОГО ГОЛОВИ

13.11.2017

№ 75-р

Про укладення договорів оренди

Згідно зі ст. 42 п. 20 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи письмові заяви орендарів, протоколи від 20.10.2017 № Пр/01-05/02-01 - 11 та від 06.11.2017 № Пр/01-05/02-01-12 засідань постійної комісії з питань регулювання орендних відносин щодо комунального майна міста:

1. Внести зміни до договорів оренди в частині продовження терміну дії договорів на нежитлові приміщення комунальної власності міста, а саме:
- до 31.12.2018 за адресою:

Вул. Стрітенська, 35	Пл. 350,0 кв.м	Із Державним закладом «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»	Під розміщення кафедри музичного мистецтва
----------------------	-------------------	--	--

- до 31.12.2019 за адресами:

Вул. Стрітенська, 37	Пл. 31,2 кв.м	Із Полтавським обласним відділенням Української спілки ветеранів Афганістану	Під офіс
----------------------	------------------	---	----------

Вул. Волонтерська, 39-б	Пл. 10,0 кв.м	Із виконавчим комітетом Київської районної в м. Полтаві ради	Під розміщення селищного комітету ради
----------------------------	------------------	---	---

Пров. Силікатний, 2	Пл. 17,5 кв.м	Із виконавчим комітетом Київської районної в м. Полтаві ради	Під розміщення селищного комітету
Вул. О.Гончара, 27 в	Пл. 15,98 кв.м	Із релігійною громадою Святої Блаженної Ксенії Петербурзької УПЦКП	Для здійснення богослужіння
Вул. О.Гончара, 27 в	Пл. 42,42 кв.м	Із релігійною громадою Святителя Луки УПЦКП	Для здійснення богослужіння
Вул. Героїв Сталінграду, 34/24 а	Пл. 16,3 кв.м	Із благодійною організацією «Благодійний Фонд суспільного розвитку «Калина»	Під розміщення благодійної організації
Вул. Великотирнівська, 39-а	Пл. 13,1 кв.м	Із ФОП Мостовою В.П.	Під розміщення магазину «Оптика»
Пров. Рибальський, 18	Пл. 11,1 кв.м	Із ДП «Дослідне господарство «Степне» Полтавської державної сільськогосподарської дослідної станції імені М.І.Вавілова Інституту свинарства і агропромислового виробництва Національної академії аграрних наук України	Під продовольчий магазин
Вул. А. Кукоби, 31	Пл. 10,7 кв.м	Із ФОП Федорченком О.В.	Під майстерню з ремонту взуття
Вул. Зигіна, 4	Пл. 9,8 кв.м	Із ФОП Федоровою І.О.	Під офіс

Вул. Європейська, 86-а	Пл. 151,9 кв.м	Із громадською організацією «Спілка поляків Полтавщини «Полонія»	Під офіс
Пров. Заячий, 1	Пл. 27,1 кв.м	Із ФОП Ткаченком О.А.	Для надання перукарських послуг
Вул. Пушкіна, 88	Пл. 67,7 кв.м	Із ФОП Хатьонкою Д.П.	Під офіс
- до 30.12.2020 за адресою:			
Вул. О. Гончара, 27-а	Пл. 19,1 кв.м	Із ТОВ «Медичні дослідження»	Під проведення медичної практики

2. Зважаючи на відсутність додаткових претендентів на оренду нежитлових приміщень, укласти договори оренди з дати підписання акта приймання - передачі, але не пізніше 15-ти днів з дати видання розпорядження:

- до 31.12.2018 за адресами:

Б - р Б. Хмельницького, 9/7	Пл. 16,2 кв.м	Із ФОП Поповою І.М.	Під перукарню
Павленківська площа, 6	Пл. 412,7 кв.м	Із ФОП Хардіною О.М.	Під офіс

3. Надати дозвіл на передачу в оренду громадській організації «Сім'ї загиблих учасників бойових дій Полтавщини» нежитлових приміщень комунальної власності міста, що розташовані за адресою: м. Полтава, вул. І.Мазепи, 30, площею 7,4 кв.м, для розташування відокремленого підрозділу громадської організації «Сім'ї загиблих учасників бойових дій Полтавщини», терміном дії до 31.12.2018.

4. Надати дозвіл громадській організації «Розвиток українського міста» на зменшення суборендованої площі нежитлового приміщення за адресою: м. Полтава, вул. Гоголя, 22, ФОП Вергелес О.В., під кафе, з 74,8 кв.м до 71,8 кв.м, з моменту видання розпорядження.

5. Надати дозвіл на здачу в суборенду громадській організації «Розвиток українського міста» частину нежитлового приміщення за адресою: м. Полтава, вул. Гоголя, 22, ФОП Курсабасвій Я.М., площею 3,0 кв.м., під розміщення кафе при кінотеатрі для організації кейтерінга, з моменту видання розпорядження.

6. Надати дозвіл управлінню освіти виконавчого комітету Полтавської міської ради на здачу в погодинну суборенду:

1) ФОП Черткову В.М. приміщення спортивної зали комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 34 Полтавської міської ради Полтавської області» (б - р. Є. Коновальця, 8), площею 772,5 кв.м, для занять з великого тенісу;

2) ФОП Носенко Ю.Г.:

- приміщення музичної зали комунального закладу «Полтавський дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 60 «Червона шапочка» Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. І.Мазепи, 15-а), площею 81, 2 кв.м, для занять з англійської мови;

- приміщення спортивної зали Полтавського спеціалізованого навчально-виховного комплексу № 10 Полтавської міської ради Полтавської області (вул. Уютна, 4), площею 47,7 кв.м, для занять з хореографії;

3) громадській організації «Спортивно-танцювальний клуб «Час танцювати» приміщення навчального класу для хореографії комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 5 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Соборності, 64), площею 69,9 кв.м, для занять зі спортивно-бальних танців;

4) ФОП Бондарю Ю.Б. приміщення хореографічного класу, площею 54,0 кв.м та хореографічної зали, площею 144,6 кв.м комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 30 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Курчатова, 16/12), для занять з бальних танців;

5) ФОП Гібаловій В.І. приміщення хореографічного класу Полтавської гімназії № 21 Полтавської міської ради Полтавської області (вул. Сакко, 19-а), площею 52,7 кв.м, для проведення занять з хореографії;

6) комунальному закладу «Полтавська спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву № 2», приміщення спортивної зали Полтавської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 37 Полтавської міської ради Полтавської області (б-р. Б. Хмельницького, 20), площею 755,0 кв.м, для проведення занять з баскетболу;

7) ФОП Бибик М.В. частини приміщення фойє 1-го поверху комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 38 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Пушкіна, 74), площею 1,5 кв.м, для продажу кисневих коктейлів.

7. Продовжити термін дії дозволу на здачу в погодинну суборенду, наданому управлінню освіти виконавчого комітету Полтавської міської ради для:

1) приватного підприємства «Школа професійної майстерності» приміщення 2-х навчальних класів комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 20 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. А. Кукоби, 25), площею 60,0 кв.м та 58,0 кв.м, для занять з підготовки водіїв транспортних засобів;

ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА

36000, м. Полтава, вул. Соборності, 36, тел. (0532) 56-29-47

<http://rada-poltava.gov.ua>, cancelar@rada-poltava.gov.ua

Розпорядження міського голови

13.11.2017 № 75-Р

с 4 з 7

2) ФОП Лобко Л.П. приміщення танцювальної зали комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 19 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. І.Мазепи, 8), площею 42,0 кв.м, для занять з хореографії;

3) ФОП Товстоп'ят Ю.С.:

- приміщення кімнати Полтавського дошкільного навчального закладу (ясла-садок) № 40 «Ромашка» Полтавської міської ради Полтавської області (пров. Токарний, 4), площею 5,1 кв.м, для занять з англійської мови;

- приміщення кімнати Полтавського спеціалізованого навчально-виховного комплексу № 10 Полтавської міської ради Полтавської області (вул. Уютна, 4), площею 7,2 кв.м, для занять з англійської мови;

4) громадської організації «Парадіз»:

- нежитлового приміщення спортивної зали комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I - III ступенів № 23 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Європейська, 122), площею 161,2 кв.м, для занять зі спортивно-бальних танців та хореографії;

- нежитлового приміщення хореографічної зали комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 11 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Маршала Бірюзова, 64), площею 71,3 кв.м, для занять зі спортивно-бальних танців та хореографії;

5) Федерації таеквон-до ІТФ м. Полтави:

- приміщення спортивної зали комунального закладу «Полтавська гімназія № 32 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Курчатова, 8/9), площею 278,2 кв.м, для проведення занять з таеквон-до ІТФ;

- приміщення спортивної зали комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 2 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. А. Кукоби, 10), площею 165,2 кв.м, для проведення занять з таеквон-до ІТФ;

6) громадської організації Спортивний клуб «Сонсуквон» м. Полтава:

- приміщення спортивної зали Полтавської гімназії № 13 Полтавської міської ради Полтавської області (вул. Кучеренка, 1/16), площею 274,0 кв.м, для проведення занять з таеквон-до ІТФ;

- приміщення спортивної зали комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 22 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Низова, 8), площею 332,5 кв.м, для проведення занять з таеквон-до ІТФ;

- приміщення спортивної зали комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 5 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Соборності, 64), площею 171,0 кв.м, для проведення занять з таеквон-до ІТФ;

ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА

36000, м. Полтава, вул. Соборності, 36, тел. (0532) 56-29-47

<http://rada-poltava.gov.ua>, cancelar@rada-poltava.gov.ua

Розпорядження міського голови

13.11.2017 № 757

с 5 з 7

7) Полтавського обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Полтаватеплоенерго» частини підвального приміщення комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 27 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Європейська, 60), площею 9,9 кв.м, для розміщення обладнання індивідуального теплового пункту;

8) Полтавського міського Козацького Куреня Козацького війська Запорізького низового приміщення танцювальної зали Полтавської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 9 Полтавської міської ради Полтавської області (вул. Шведська, 3), площею 49,3 кв.м, для занять студії старовинного танцю;

9) громадської організації «Центр спеціальної підготовки «СКІФ» приміщення спортивної зали Полтавської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 9 Полтавської міської ради Полтавської області (вул. Шведська, 3), площею 191,0 кв.м, для занять спортивної секції (з рукопашного бою);

10) Полтавської міської асоціації професійних видів єдиноборств частини підвального приміщення комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 38 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Пушкіна, 74), площею 191,2 кв.м, для занять спортивної секції;

11) ФОП Соловей С.С. приміщення танцювальної зали комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 38 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Пушкіна, 74), площею 58,6 кв.м, для занять зі спортивно-бальних танців;

12) громадської організації «Полтавський обласний Осередок Національної Хореографічної Спілки України» приміщення танцювального класу комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 2 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. А. Кукуби, 10), площею 84,3 кв.м, для проведення занять з хореографії;

13) комунального закладу дитячо-юнацька спортивна школа імені О. Бутовського Полтавської обласної ради приміщення спортивної зали комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 27 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Європейська, 60), площею 80,8 кв.м, для проведення занять з греко-римської боротьби;

14) громадської організації Спортивний клуб «СПАРТАК» частини підвального приміщення комунального закладу «Полтавська загальноосвітня школа I-III ступенів № 5 Полтавської міської ради Полтавської області» (вул. Соборності, 64), площею 128,95 кв.м, для занять з важкої атлетики та боксу.

8. Продовжити термін дії договорів оренди комунального майна із військовою частиною А 2057, до 31.12.2019:

- від 24.03.2006 № 26/17 на телевізор «Витязь» (1 шт);

- від 13.03.2009 № 19/17 на музичний центр «PHILIPS», (1 шт).

ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА

36000, м. Полтава, вул. Соборності, 36, тел. (0532) 56-29-47
<http://rada-poltava.gov.ua>, cancelar@rada-poltava.gov.ua

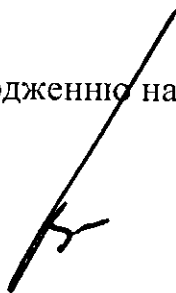
Розпорядження міського голови

13.11.2017 № *757*

с 6 3 7

9. Внести зміни до договору оренди від 30.04.1999 № 269/3 із приватним багатопрофільним підприємством «Березень» у частині зміни призначення орендованого нежитлового приміщення на вул. Новий Базар,13 - магазин непродовольчих товарів, з моменту видання розпорядження.
10. Внести зміни до розпоряджень міського голови «Про укладення договорів оренди»:
- 1) від 19.08.2017 № 61 - р у частині уточнення площі нежитлових приміщень, наданих в оренду ТОВ «ФК «Ворскла», за адресою: м. Полтава, майдан Незалежності,16 - 5761,1 кв.м;
- 2) від 30.10.2017 № 74 - р у частині скасування дозволу, наданого громадській організації «Гольф клуб «Полтава», на укладення договору оренди нежитлового приміщення за адресою: м. Полтава, вул. Цюлковського,49, площею 230,8 кв.м.
11. Зважаючи на приватизацію нежитлових приміщень комунальної власності міста, визнати таким, що припинив дію договір оренди від 18.04.2017 № 17/4 із ФОП Крупським Д.А. на вул. Новий Базар,6 - з 26.10.2017.
12. Контроль за сплатою орендної плати покладається на управління майном комунальної власності міста та бюджетно-фінансове управління виконавчого комітету Полтавської міської ради.
13. У разі неукладення договору оренди протягом 30-ти календарних днів з моменту видання розпорядження з вини орендаря без поважних причин, розпорядження втрачає чинність і приміщення вважається вільним.
14. Орендарям оформити право користування земельною ділянкою згідно з чинним законодавством.
15. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії міської ради.

Міський голова



О.Мамай