



ПАТ «УКРТРАНСНАФТА»

вул. Кутузова, 18/7

м. Київ, 01133

Керівнику

ул. Свиштовская, 3, г. Кременчуг,
Полтавская обл., 39610, Украина
Тел.: (0536) 76-84-10, 76-84-14
Факс: (0536) 76-82-30, 76-80-20
Телетайп : 164509 "ИВА"
E-mail: pobox@ukrtatnafta.com
www.ukrtatnafta.com

10.06.2015 № 14/02-403

На № 04-00/36/2315 от 29.05.2015

**Стосовно заборгованості за договором
оренди та якості нафти**

На адресу ПАТ «Укртатнафта» надійшов лист ПАТ «Укртранснафта» № 04-00/36/2315 від 29.05.2015 р. в якому зокрема вказано про зміну якості нафти, неналежне виконання ПАТ «Укртатнафта» своїх зобов'язань за договором оренди № 669/8/2107 від 01.04.2015 р. та незгоду ПАТ «Укртранснафта» здійснювати розрахунки за цим договором.

Вважаємо за необхідне вказати наступне:

1. Стосовно якості нафти.

Відповідно до п. 2.5. договору оренди № 669/8/2107 від 01.04.2015 р. (надалі Договір) ПАТ «Укртатнафта» надало в оренду резервуари для розміщення нафти, що повинна відповідати ГОСТ 9965-76 «Нефть для нефтеперерабатывающих предприятий» (з врахуванням змін № 1 та № 2).

Ні у Вашому листі, ні у висновках ІП «СЖС Україна» не вказано, що нафта, що знаходиться у резервуарах не відповідає ГОСТу 9965-76, отже немає жодних підстав вказувати про зміну якості нафти, а тим більше про використання нафти з боку ПАТ «Укртатнафта» у виробничому процесі.

2. Стосовно неналежного виконання ПАТ «Укртатнафта» своїх зобов'язань за договором оренди.

Зі свого боку ПАТ «Укртатнафта» гарантує, що ніяких порушень умов договору оренди не припускалось, нафта з моменту її прийняття у резервуари ніяким чином не використовувалась, якість нафти контролювалась постійно за допомогою проведення аналізів якості нафти в лабораторії ПАТ «Укртатнафта».

Відповідно п. 2.9. Договору в разі виникнення розбіжностей у результатах визначення показників якості проб нафти, Сторони цього Договору мають право звернутися за проведенням відповідних вимірювань якісних показників нафти у іншу (незалежну) лабораторію.

Ми впевнені, що будь-яка незалежна лабораторія, у т.ч. і ІП «СЖС Україна», зможе підтвердити, що нафта, яка знаходиться у резервуарах відповідає вимогам ГОСТу 9965-76 і до отримання протилежних висновків від незалежної лабораторії, стверджувати про зміну якості нафти немає жодних підстав.

Щодо кількості нафти. 14.05.2015 року на території ПАТ «Укртатнафта» спеціалістами ІП «СЖС Україна» було проведено вимірювання та відібрання проб нафти, яка є власністю ПАТ «Укртранснафта», та розміщена в резервуарних ємностях ПАТ «Укртатнафта». При проведенні вимірювання були присутні представники «ПДМН» ПАТ «Укртранснафта», представник ПЗД ЛВДС «Кременчук», представник НАК «Нафтогаз України», представник Міненерговугілля України та співробітник УСБ України в Полтавській області.

За результатами вимірювання було складено та підписано представниками Акт від 14.05.2015 р. «Про результати вимірювань нафти, яка є власністю ПАТ «Укртранснафта», та розміщена в резервуарних ємностях ПАТ «Укртатнафта».

Вимірюваннями підтверджено наявність в ємностях ПАТ «Укртатнафта» нафти, яка є власністю ПАТ «Укртранснафта».

Всі наведені факти підтверджують належне виконання умов Договору з боку ПАТ «Укртатнафта».

3. Стосовно незгоди ПАТ «Укртранснафта» здійснювати розрахунки за Договором.

З боку ПАТ «Укртранснафта» має місце систематичне невиконання своїх зобов'язань за Договором.

Згідно ст. 764 Цивільного кодексу України, якщо наймач продовжує користуватися майном після закінчення строку договору найму, то, за відсутності заперечень наймодавця протягом одного місяця, договір вважається поновленим на строк, який був раніше встановлений договором.

Таким чином, ЦК України передбачає можливість **автоматичної пролонгації** договору найму в разі відсутності заперечень як зі сторони наймодавця, так і зі сторони наймача. Бажання наймача продовжувати відносини найму висловлюється конклюдентними діями - **шляхом продовження користування майном після закінчення строку договору найму.**

Заборгованість за оренду ємностей складає:

за квітень місяць – 46 057 382,40 грн.;

за травень місяць – 47 592 628,48 грн.;

за 9 днів червня – 13 817 214,72 грн.

ПАТ «Укртатнафта» продовжує виконувати всі взяті на себе зобов'язання за договором і продовжує нести витрати, пов'язані із належним виконанням договору і збереженням нафти, яка є власністю ПАТ «Укртранснафта».

При укладенні договору ПАТ «Укртатнафта» сподівалось на належне виконання з боку ПАТ «Укртранснафта» своїх зобов'язань за договором, недовге зберігання нафти, з подальшим поверненням вказаної нафти ПАТ «Укртранснафта», або передачі вказаної нафти в переробку з подальшим відвантаженням нафтопродуктів на потреби Держави.

З часу початку порушень ПАТ «Укртранснафта» умов договору, ПАТ «Укртатнафта», неодноразово, листами № 14/02-355 від 21.05.2015 р., та № 14/02-357 від 27.05.2015 р. вимагало забрати нафту та звільнити резервуари, оскільки ПАТ «Укртатнафта» не має інших резервуарів для закупівлі та зберігання власної нафти.

Неналежне виконання договору з боку ПАТ «Укртранснафта» призвело до значних негативних наслідків:

- ПАТ «Укртатнафта» не має можливості закупівлі нафти для здійснення своєї основної діяльності – переробки нафти та виготовлення нафтопродуктів, оскільки резервуари зайняті нафтою ПАТ «Укртранснафта»;

- ПАТ «Укртатнафта» знизило виробництво власних нафтопродуктів за період зберігання нафти, яка є власністю ПАТ «Укртранснафта», майже на 20 %;

- ПАТ «Укртатнафта» несе збитки у вигляді недоотриманої виручки від реалізації продукції власного виробництва;
- ПАТ «Укртатнафта» несе значні витрати, пов'язані із зберіганням нафти, при цьому не отримує ніякої компенсації від ПАТ «Укртранснафта» (орендної плати);
- Держава не отримує ані нафтопродуктів в належній кількості, ані податків, які ПАТ «Укртатнафта» планувало сплатити або з реалізації власної продукції, або з орендних платежів.

З урахуванням вищенаведеного, вимагаємо:

- 1) Терміново сплатити заборгованість із орендної плати за Договором;
- 2) Розірвати договір оренди № 669/8/2107 від 01.04.2015 р.;
- 3) До 01.07.2015 р. звільнити резервуари ПАТ «Укртатнафта» та надати реквізити або пропозиції стосовно відкачки нафти яка є власністю ПАТ «Укртранснафта».

**Перший Заступник
Голови Правління**



О.М. Плакасов